

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющий адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор»

Извещение о собрании:	Публикация в областной общественно-политической газете «Курская правда» от 21.08.2025 г. № 101 (27399), публикация на официальном сайте администрации Беличанского сельсовета Беловского района Курской области от 20.08.2025 г., размещение извещений 20.08.2025 г. на информационных стендах и общественных местах, расположенных на территории Беличанского сельсовета Беловского района Курской области
Форма проведения собрания:	Собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки дня собрания)
Дата проведения собрания:	10 октября 2025 года
Место проведения собрания:	Курская область, Беловский район, с. Белица, ул. Советская, дом 28, здание администрации Беличанского сельсовета Беловского района Курской области
Начало регистрации участников собрания:	11 часов 30 минут
Окончание регистрации участников собрания:	11 часов 55 минут
Открытие собрания:	12 часов 00 минут
Заккрытие собрания:	12 часов 50 минут

На общем собрании присутствовали:

- Глава администрации Беличанского сельсовета Беловского района Курской области Ельников С.Г.
- Участники общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 согласно Списку (явочному листу) участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющий адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», присутствующих на общем собрании участников долевой собственности 10.10.2025.

Кворум:

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, общее число участников долевой собственности на земельный участок (единое землепользование) с кадастровым номером 46:01:020000:7, площадью 820 000 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», составляет 12 лиц.

Сведения об участниках собрания указаны в Списке (явочном листе) участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющий адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», присутствующих на общем собрании участников долевой собственности 10 октября 2025 г., прилагаемом к настоящему протоколу (Приложение № 1).

Кворум общего собрания участников долевой собственности определен в соответствии с пунктом 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», исходя из необходимости присутствия на общем собрании участников долевой собственности лиц, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких

долей.

При постановке на кадастровый учет площадь земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 составляла 143,5 га, что соответствовало 28 долям по 5,125 га каждая (1/28).

На дату проведения настоящего собрания площадь земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, согласно выписке из ЕГРН, составляет 82 га, так как в 2019 году был произведен выдел 12 долей и образованы два земельных участка с кадастровыми номерами 46:01:000000:614 и 46:01:000000:615, общей площадью 61,5 га.

На дату проведения собрания земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 имеет общую площадь 82 га и разделен на доли: размер одной целой доли составляет 1/28 или 5,125 га. Общее количество земельных долей размером 1/28 (5,125 га) в земельном участке составляет 16, которые принадлежат 12 участникам общей долевой собственности.

Согласно Списку (явочному листу) от 10.10.2025, для участия в настоящем общем собрании зарегистрировались **8 (восемь) участников** общей долевой собственности, владеющих 12 долями из 16 долей, что составляет **75 (семьдесят пять) процентов** долей от общего числа долей участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7.

На основании изложенного Глава администрации Беличанского сельсовета Беловского района Курской области Ельников С.Г. перед открытием собрания огласил явку и сообщил, что **кворум собрания имеется, общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня** и предложил перейти к их рассмотрению.

Повестка дня собрания:

1. Определение порядка проведения собрания, избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

2. Принятие решения об уточнении местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», находящегося в общей долевой собственности, в соответствии с межевым планом, подготовленным кадастровым инженером Здеревым В.В.

3. Принятие решения о расторжении договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, заключенного с КФХ «Сосновый Бор» (ИНН 4601000852), запись о государственной регистрации в ЕГРН № 46-46-02/009/2010-052 от 31.08.2010.

4. Определение условий договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 с ООО «Заря» (ИНН 4601004293).

5. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать соглашение о расторжении договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, подписывать акт приема-передачи земельного участка из аренды, заключать договор аренды данного земельного участка с ООО «Заря» и акт приема-передачи к нему, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим

собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня выступил Глава администрации Беличанского сельсовета Беловского района Курской области Ельников Сергей Григорьевич, который предложил избрать председателем собрания представителя участников общей долевой собственности Пигарева Виктора Викторовича, действующего на основании доверенностей, секретарем собрания Ельникова Сергея Григорьевича. Поскольку на собрании присутствует незначительное количество собственников, владеющих 75 % долей от общего числа долей участников долевой собственности на земельный участок, счетную комиссию предложил не избирать, ее функцию возложить на секретаря собрания. Голосование по вопросам повестки дня общего собрания производить долями в соответствии с п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: одна земельная доля равная 1/28 (5,125 га) имеет один голос.

Голосовали:

«ЗА» - 100 процентов долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор».

«ПРОТИВ» - нет голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Решение, принятое общим собранием: Избрать председателем общего собрания Пигарева Виктора Викторовича, секретарем общего собрания Ельникова Сергея Григорьевича. Счетную комиссию не избирать, ее функции возложить на секретаря общего собрания Ельникова Сергея Григорьевича. Голосование по вопросам повестки дня общего собрания производить долями в соответствии с п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: одна земельная доля равная 1/28 (5,125 га) имеет один голос.

2. По второму вопросу повестки дня выступил председатель собрания Пигарев В.В., который довел до сведения участников собрания, что ООО «Заря», как будущий арендатор земельного участка, обратилось к кадастровому инженеру Здереву Валерию Валентиновичу для проведения кадастровых работ по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 в связи с тем, что границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства.

Кадастровым инженером Здеревым В.В. был подготовлен межевой план в связи с уточнением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7.

21.08.2025 в газете «Курская правда» № 101 (27399) было опубликовано извещение о созыве настоящего общего собрания, согласно которому все заинтересованные лица были приглашены к ознакомлению с документами, выносимыми на рассмотрение собрания, в том числе с межевым планом от 29.07.2025.

С момента публикации указанного извещения каких-либо возражений на межевой план в связи с уточнением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 от заинтересованных лиц, в том числе от смежных землепользователей, не поступило.

На основании изложенного председатель собрания Пигарев В.В. предложил участникам общего собрания проголосовать за утверждение уточнения местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», в соответствии с межевым планом от 29.07.2025 в результате выполнения кадастровых работ в связи с уточнением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с

кадастровым номером 46:01:020000:7, подготовленным по заказу ООО «Заря» кадастровым инженером Здеревым В.В.

Голосовали:

«ЗА» - 100 процентов долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор».

«ПРОТИВ» - нет голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Решение, принятое общим собранием: Утвердить уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», в соответствии с межевым планом от 29.07.2025 в результате выполнения кадастровых работ в связи с уточнением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, подготовленным по заказу ООО «Заря» кадастровым инженером Здеревым В.В.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил председатель собрания Пигарев В.В., который сообщил участникам долевой собственности, что срок договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, заключенного с КФХ «Сосновый Бор» (ИНН 4601000852), истек 30.06.2025.

В связи с тем, что ООО «Заря» (ИНН 4601004293) предложило участникам долевой собственности заключить новый договор аренды земельного участка на более выгодных условиях, чем были у КФХ «Сосновый Бор», председатель собрания Пигарев В.В. поставил на голосование вопрос о принятии решения о расторжении договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, заключенного с КФХ «Сосновый Бор» (ИНН 4601000852), запись о государственной регистрации в ЕГРН № 46-46-02/009/2010-052 от 31.08.2010.

Председатель собрания довел до сведения собственников земельных долей, что глава КФХ «Сосновый Бор» Головин В.П. согласен расторгнуть договор аренды от 01.07.2010 № 1 во внесудебном порядке путем заключения соглашения.

Голосовали:

«ЗА» - 100 процентов долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор».

«ПРОТИВ» - нет голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Решение, принятое общим собранием: расторгнуть договор аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, заключенный с КФХ «Сосновый Бор» (ИНН 4601000852), запись о государственной регистрации в ЕГРН № 46-46-02/009/2010-052 от 31.08.2010.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил председатель собрания Пигарев В.В., который сообщил, что 30.06.2025 истек срок договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, по условиям которого земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 находился в аренде у КФХ «Сосновый Бор».

ООО «Заря» (ИНН 4601004293) предлагает собственникам земельных долей заключить

новый договор аренды земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером **46:01:020000:7**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 820 000 кв. м, местоположение: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор» - далее по тексту именуемый «земельный участок», сроком на 49 лет с момента государственной регистрации договора аренды.

Размер и сроки выплаты арендной платы - за одну земельную долю 1/28 площадью 5,125 га Арендатор выплачивает арендную плату:

- в размере 1 500 килограмм зерна фуражного в год - в срок до 15 ноября каждого года;
- денежные средства в размере ставки земельного налога за земельную долю - в установленные сроки налоговых платежей.

Для дробных долей, образуемых в ходе вступления в наследство, раздела долей, арендная плата выплачивается из расчета 300 кг зерна фуражного за 1 га земельной доли.

Размер, условия и формы выплаты арендной платы могут быть изменены по соглашению сторон.

В случае выплаты Арендодателю арендной платы денежными средствами, размер выплачиваемой суммы определяется Арендатором самостоятельно исходя из рыночной стоимости 1 кг зерна фуражного на момент выплаты.

Выплата арендной платы денежными средствами производится по письменному или устному заявлению Арендодателя.

Арендодатели имеют право требовать увеличения арендной платы по соглашению сторон.

Изменение условий договора, его расторжение и/или прекращение допускаются по письменному соглашению сторон, заключенному уполномоченными представителями обеих сторон, совершенному до начала или после окончания сельскохозяйственных работ. Указанное соглашение сторон подлежит обязательной государственной регистрации.

Голосовали:

«ЗА» - 100 процентов долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор».

«ПРОТИВ» - нет голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Решение, принятое общим собранием: заключить между участниками долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», и ООО «Заря» (ОГРН 1044624000288, ИНН 4601004293, КПП 460101001) договор аренды земельного участка сроком на 49 лет с момента государственной регистрации договора аренды на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером **46:01:020000:7**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 820 000 кв. м, местоположение: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор» - далее по тексту именуемый «земельный участок», сроком на 49 лет с момента государственной регистрации договора аренды.

Размер и сроки выплаты арендной платы - за одну земельную долю 1/28 площадью 5,125 га Арендатор выплачивает арендную плату:

- в размере 1 500 килограмм зерна фуражного в год - в срок до 15 ноября каждого года;
- денежные средства в размере ставки земельного налога за земельную долю - в установленные сроки налоговых платежей.

Для дробных долей, образуемых в ходе вступления в наследство, разделения долей, арендная плата выплачивается из расчета 300 кг зерна фуражного за 1 га земельной доли.

Размер, условия и формы выплаты арендной платы могут быть изменены по соглашению сторон.

В случае выплаты Арендодателю арендной платы денежными средствами, размер выплачиваемой суммы определяется Арендатором самостоятельно исходя из рыночной стоимости 1 кг зерна фуражного на момент выплаты.

Выплата арендной платы денежными средствами производится по письменному или устному заявлению Арендодателя.

Арендодатели имеют право требовать увеличения арендной платы по соглашению сторон.

Изменение условий договора, его расторжение и/или прекращение допускаются по письменному соглашению сторон, заключенному уполномоченными представителями обеих сторон, совершенному до начала или после окончания сельскохозяйственных работ. Указанное соглашение сторон подлежит обязательной государственной регистрации.

5. По пятому вопросу повестки дня выступил собственник земельных долей Головин Виктор Петрович, который предложил избрать Пигарева Виктора Викторовича,

, лицом, уполномоченным действовать без доверенности от имени и в интересах всех участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 при согласовании местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, находящегося в общей долевой собственности,

а также при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, в том числе об учете изменений (уточнении местоположения границы и (или) площади) земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, включая в установленном законом порядке обеспечение определения на местности границ находящегося в общей долевой собственности земельного участка в соответствии с требованиями землеустройства,

при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков,

с правом подписывать все необходимые для этого документы,

а также с правом заключать соглашение о расторжении договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, подписывать с КФХ «Сосновый Бор» акт приема-передачи земельного участка из аренды, заключать договор аренды земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 с ООО «Заря» и акт приема-передачи к нему, подписывать дополнительные соглашения к договору аренды земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 с ООО «Заря» и иные документы, необходимые для оформления сделки в установленном законом порядке,

а также заключать соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо),

с правом вести дела от имени всех участников долевой собственности в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 во всех организациях и учреждениях, государственных органах, органах местного самоуправления, нотариальных конторах, в отношениях с любыми физическими и (или) юридическими лицами, с правом получения справок, заявлений, удостоверений, свидетельств, постановлений, разреше-

ний, выписок, дубликатов и другой необходимой правовой и технической документации, в том числе решений суда,

с правом представлять интересы участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области, в ППК «Роскадастр» и его филиалах, в АУ КО «МФЦ» и его филиалах на территории Курской области, в судах, арбитражных судах, с правом подписания и подачи любых заявлений, в том числе заявлений, связанных с внесением записей в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), изменением записей в ЕГРН, прекращением и погашением записей в ЕГРН, с правом исправления технических ошибок, представления на государственную регистрацию необходимых документов, получения выписок из ЕГРН, удостоверяющих государственную регистрацию прав и иных, сданных на регистрацию документов, со сроком полномочий 3 (три) года с момента проведения настоящего собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 100 процентов долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющего адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор».

«ПРОТИВ» - нет голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Решение, принятое общим собранием: Избрать Пигарева Виктора Викторовича,

лицом, уполномоченным действовать без доверенности от имени и в интересах всех участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 при согласовании местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, находящегося в общей долевой собственности,

а также при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, в том числе об учете изменений (уточнении местоположения границы и (или) площади) земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7, включая в установленном законом порядке обеспечение определения на местности границ находящегося в общей долевой собственности земельного участка в соответствии с требованиями землеустройства,

при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков,

с правом подписывать все необходимые для этого документы,

а также с правом заключать соглашение о расторжении договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендодателей от 01.07.2010 № 1, подписывать с КФХ «Сосновый Бор» акт приема-передачи земельного участка из аренды, заключать договор аренды земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 с ООО «Заря» и акт приема-передачи к нему, подписывать дополнительные соглашения к договору аренды земельного участка с кадастровым номером 46:01:020000:7 с ООО «Заря» и иные документы, необходимые для оформления сделки в установленном законом порядке,

а также заключать соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публично-го сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо),

с правом вести дела от имени всех участников долевой собственности в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 во всех организациях и учреждениях, государственных органах, органах местного самоуправления, нотариальных конторах, в отношениях с любыми физическими и (или) юридическими лицами, с правом получения справок, заявлений, удостоверений, свидетельств, постановлений, разрешений, выписок, дубликатов и другой необходимой правовой и технической документации, в том числе решений суда,

с правом представлять интересы участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:020000:7 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области, в ППК «Роскадастр» и его филиалах, в АУ КО «МФЦ» и его филиалах на территории Курской области, в судах, арбитражных судах, с правом подписания и подачи любых заявлений, в том числе заявлений, связанных с внесением записей в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), изменением записей в ЕГРН, прекращением и погашением записей в ЕГРН, с правом исправления технических ошибок, представления на государственную регистрацию необходимых документов, получения выписок из ЕГРН, удостоверяющих государственную регистрацию прав и иных, сданных на регистрацию документов, со сроком полномочий 3 (три) года с момента проведения настоящего собрания.

После завершения голосования по всем вопросам повестки дня председатель собрания Пигарев В.В. огласил результаты голосования и объявил о закрытии собрания.

Письменных или устных замечаний и возражений по порядку созыва, подготовки и проведения собрания от участников долевой собственности либо их представителей не поступило.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: один из которых хранится у Головина В.П., второй экземпляр - в администрации Беличанского сельсовета Беловского района Курской области.

Приложение № 1 к протоколу:

Список (явочный лист) участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:01:020000:7, имеющий адресные ориентиры: Курская область, Беловский район, с/с Беличанский, КФХ «Сосновый Бор», присутствующих на общем собрании участников долевой собственности 10 октября 2025 года - 4 листа (подлинник).

Председатель собрания

В.В. Пигарев

Секретарь собрания

С.Г. Ельников

**Глава администрации Беличанского сельсовета
Беловского района Курской области**

С.Г. Ельников